

2.6. *Расходы на техническое обслуживание индивидуального теплового пункта (ИТП):*

Отклонения фактического исполнения данной статьи расходов от планового значения отсутствуют.

2.7-2.8. *Расходы на обслуживание электромагнитных замков и доводчиков. Расходы на обслуживание автоматических ворот и шлагбаумов:*

Отклонения фактического исполнения данной статьи расходов от планового значения отсутствуют.

2.10. *Расходы по утилизации люминесцентных ламп:*

Работы не проводились из-за недостаточного количества ламп, подлежащих утилизации.

2.12. *Расходы на оплату электр. общедомовых нагрузок, освещение мест общего пользования:*

Экономия средств по данной статье расходов в размере 8,8% сформировалась благодаря выполнению комплекса энергосберегающих мероприятий.

2.13. *Расходы по вывозу ТБО:*

Уровень экономии расходов в размере 7,7 % по данной статье достигнут благодаря оплате только фактически оказанных услуг.

**В целом экономия фактических затрат по разделу «Материальные расходы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме» составила более 13% от плановых.**

### **Раздел 3 «Административно-управленческие расходы»:**

3.1. *Расходы на оплату труда административно-управленческого персонала в соответствии со штатным расписанием:*

Экономия (20,13%) заработной платы АУП связана с эпизодической незаполненностью утвержденного штатного расписания, а также с депремированием ряда сотрудников, в связи с некачественным исполнением своих должностных обязанностей.

3.2. *Расходы на оплату труда обслуживающего персонала в соответствии со штатным расписанием:*

Перерасход средств по данной статье в размере 5,8% является допустимым.

3.3. *Отчисления на уплату налогов от ФОТ по ЗП, в т. ч. Пенсионный фонд и ФСС от несчастных случаев:*

Соответственно произошло превышение плановой сметы расходов по данной статье на 4,3%.

3.4. *Расходам на аттестацию персонала:*

Аттестация сотрудников в отчетном периоде не проводилась.

3.5. *Прочие расходы:*

К этому виду расходов отнесены: